

## 5: Conclusies en adviezen:

Uit de waardenstelling blijkt dat we hier van doen hebben met **objecten die naar onze mening het predikaat gemeentelijk monument zonder twijfel verdienen**. Door de soms storende wijzigingen is thans het dubbelpand Van Brusselstraat 1/3 beduidend minder waardevol te noemen dan de andere twee panden. Toch adviseren we vanwege de stedenbouwkundige samenhang ook dit pand te beschermen waarbij middels stimulering gedacht kan worden aan reconstructie van de oorspronkelijke geveldetaileringen die bij de laatste renovatiebeurt op soms storende wijze zijn gewijzigd.

Drs. F.A.C. Haans  
Monumenten Advies Bureau, Nijmegen 20-10-2006