

Voetballen op Berkendonk vanaf 2014

Willy van de Kerkhof streeft ernaar dat het nieuwe stadion in Berkendonk medio 2014 in gebruik wordt genomen. Hij heeft de financiering voor het twaalf miljoen euro kostende project rond. Wie de geldschieters zijn, wil hij niet zeggen.

door **Hans van de Ven**

e-mail: h.vdven@ed.nl

HELMOND – Het heeft allemaal wat langer geduurd dan gepland. Bij de presentatie van de plannen, nu ruim acht maanden geleden, gaf initiatiefnemer Willy van de Kerkhof aan, direct aan de slag te kunnen. Later bleek het toch allemaal wat moeilijker te liggen. De provincie lag dwars en Van de Kerkhof kwam maar niet met namen van financiers op de proppen. Daardoor rezen links en rechts twijfels of die geldschieters er wel waren. Deze week bracht Van de Kerkhof duidelijkheid, na enige druk vanuit de Stichting Belangen Helmond Sport, eigenaar van het huidige stadion. Hij kwam met namen en handtekeningen. „We moeten nu het verleden wegpoetsen en vooruit kijken. Wij hebben onze plicht gedaan.”

Of hij zich aanvankelijk wat vergist heeft in de zwaarte van deze klus? „Och, ik weet niet of dat vergissen is. Projecten als deze schijnen altijd een paar jaar te duren.”

De stichting Belangen, financiers en projectontwikkelaar Volker Wessels gaan hun samenwerking bekrachtigen in een consortium. Namen van de financiers wil Van de Kerkhof nog niet noemen. „Deze mensen willen nog niet in de publiciteit. Het gaat om beleggers die alle vertrouwen hebben in het stadion en de verhuur van de commerciële ruimtes.” Die worden ook als eerste gebouwd, stelt de initiatiefnemer. Pas daarna komen gebouwen en diensten er omheen aan de beurt. „Het is mijn streven dat het stadion over tweeënhalve jaar klaar is.” Dat betekent dat Helmond Sport vanaf het seizoen 2014/2015 daar kan voetballen. Mits de club dan nog bestaat. Helmond Sport moet immers voor eind 2013 uit categorie 1 verdwenen zijn, de groep met clubs die onder curatele zijn gesteld. Anders verliest het zijn licentie. „Daar gaan we niet vanuit”, oordeelt Van de Kerkhof. „Zonder club hebben we geen stadion nodig.”

Ook Jan van der Zanden wuift dit doemscenario weg. „Je denkt toch niet dat we een consortium oprichten als dat vertrouwen er niet is?”

Het bestuurslid van Helmond Sport zegt dat de partijen er bij de gemeente op aangedrongen hebben om per direct een aanvraag voor een bestemmingsplanwijziging in te dienen. Vanuit de provincie verwacht Van der Zanden weinig tegenstand. „Die heeft al eerder aangegeven dat ze de aanvraag niet direct zal afwijzen, mits het plan past in de ontwikkeling van de Groene Peelvallei, en mits het goed onderbouwd is.”

In vergelijking met het eerste plan is het aantal vierkante meters aan commerciële ruimte teruggebracht van 15.000 naar 6.000. „Enerzijds was dat eerste getal in strijd met het centrumplan, dat zo bescherming biedt aan de winkelfunctie van het centrum. Anderzijds bleek 15.000 min deze tijd niet in te vullen”, schetst Van der Zanden.

In de ruimtes komen sport- en recreatiegerelateerde bedrijven. Het geplande hotel is voorlopig geschrapt, maar blijft wel een optie.

Helmond Sport hoopt dat het perspectief van een nieuw stadion een aanzuigende werking heeft op sponsors. „Als bedrijven in de gaten hebben dat er iets moois gaat gebeuren, dan willen ze wellicht iets voor de club gaan doen”, zo verwoordt Van der Zanden het.

ED 2 maart 2012