



Onderwerp : Sportpark Brandevoort

B&W vergadering : 17 februari 2009

Dienst / afdeling : SE.Sport

Aan de gemeenteraad,

Op 9 februari 2009 heeft de commissie Samenleving een collegevoorstel besproken inzake Sportpark Brandevoort. Op de door het college voorgestelde scenario's heeft de commissie negatief geadviseerd. Tijdens deze vergadering heeft de commissie nadrukkelijk geadviseerd een voetbalvereniging (resorterende onder een omnivereniging) te faciliteren op het sportpark in de wijk vanaf het seizoen 2009-2010. Op basis hiervan treft u deze aangepaste raadsbijlage aan.

Tijdelijke sportlocatie

Vorig jaar is sportpark Brandevoort beoordeeld door de KNVB. Uitkomst van deze beoordeling was dat de speelvelden en de kleedgelegenheden niet voldoen aan de minimale eisen van de KNVB.

Wanneer op deze locatie toch een voetbalvereniging wil gaan voetballen via de KNVB competitie, zullen er aanpassingen aan zowel veld als opstallen moeten worden gerealiseerd.

Het zal hierbij voor beide onderwerpen gaan om een tijdelijke situatie.

a. Velden:

Het is niet mogelijk de twee aanwezige speelvelden zodanig aan te passen dat er een hoofdveld én een wedstrijdveld wordt gerealiseerd die volledig voldoen aan de minimale eisen van de KNVB. Daarvoor is de breedte van het perceel eenvoudigweg niet toereikend. Dat betekent dat in de definitieve situatie één hoofdveld dient te worden aangelegd in het westelijke kwadrant van het sportpark. Tot die tijd zal in overleg met de KNVB worden bezien hoe er toch gevoetbald kan worden middels dispensatie en welke maatregelen er daarvoor nodig zijn.

b. Tijdelijke accommodatie:

De huidige tijdelijke accommodatie is niet representatief. Daarnaast ontbreekt een ontmoetingsruimte om voor en na de wedstrijd en trainingen te kunnen zitten. Ook de ontvangst voor de scheidsrechters dient te worden verbeterd.

Om voetbal door de nieuwe voetbalvereniging via de KNVB competitie mogelijk te maken in de komende jaren is het dus noodzakelijk dat er aanpassingen worden gedaan aan de tijdelijke opstallen en de aanwezige trainingsvelden.

Het gaat bijvoorbeeld om de volgende onderdelen:

- aanpassing kleed- en douchefaciliteiten van scheidsrechters
- realisering van representatieve kleedlokalen
- plaatsing, inrichting en huur van tijdelijke units voor 2 jaar t.b.v. een verblijfsruimte
- aanpassing nutsvoorzieningen
- plaatsing eenvoudige tijdelijke veldafrostering

Totaal worden deze kosten geraamd op maximaal € 150.000,= (begrotingswijziging 12-2009)

In nauw overleg met de Stichting Sporten en Bewegen Brandevoort (omniverening), de voetbalvereniging (SV Brandevoort) en de KNVB zal een plan worden opgesteld om in de tijdelijke situatie zo goed als mogelijk is de voetbalvereniging te faciliteren. De KNVB heeft aangegeven alleen dispensatie te verlenen wanneer er uitzicht is op een definitieve situatie op korte termijn (2 jaar). Met dit voorstel komen we tegemoet aan de wens van de wijk om met ingang van seizoen 2009-2010 te voetballen in de wijk zelf. Daarbij zullen we ons maximaal inzetten om te bevorderen dat de KNVB dispensatie verleend voordat de besluitvorming omtrent de voorjaarsnota is afgerond. Immers, aan een deel van de te nemen tijdelijke maatregelen zijn ook procedures verbonden, waarmee tijd is gemoeid.

Definitief sportpark

De kosten voor de afronding van het sportpark met vooralsnog alleen voetbal, worden indicatief geraamd op € 2.200.000,=. In afwachting van de resultaten van de behandeling van de Voorjaarsnota 2009 doet het college nog geen uitspraak over een definitieve oplossing. Gezien de huidige financiële situatie van de gemeente zal uw raad alles afwegende op dat moment een uitspraak kunnen doen.

Wanneer uw raad bij de voorjaarsnota besluit tot het faciliteren van een nieuwe voetbalvereniging op het sportpark in Brandevoort, dient de planvorming voor een definitief sportpark aan de Kaldersedijk te worden opgestart. Hierbij zullen de partners uit de wijk Brandevoort worden betrokken.

De nog door u vast te stellen kaders uit de Nota Ruimte voor Sport zullen uitgangspunt zijn voor de verdere uitwerking. Daarbij kan gedacht worden aan eventuele andere sporten en de toepassing van kunstgras.

Er is op die locatie ruimte voor totaal 3 voetbalvelden, waarvan er 2 velden reeds zijn aangelegd. In de definitieve situatie dient in elk geval een hoofdveld te worden aangelegd en een clubgebouw. Daarnaast moet er aandacht zijn voor ontsluiting en parkeren. De koppeling met andere activiteiten kan nader worden afgewogen.

Nota Ruimte voor Sport

In april van dit jaar zal de Nota Ruimte voor Sport worden afgerond. Het betreft een voorzieningenplanning voor de buitensport. Deze voorzieningenplanning maakt duidelijk hoe de gemeente de ruimtebehoefte voor de georganiseerde buitensport tot 2020 wil opvangen. Beoogd resultaat is een toekomstbestendige voorzieningenplanning die rekening houdt met demografische, sporttechnische en ruimtelijke ontwikkelingen. Deze planning zal gebaseerd zijn op een onafhankelijk onderzoek naar de ruimtebehoefte op basis van officiële normen.

Dit onderzoek naar ruimtebehoefte voor verschillende takken van buitensport, is nagenoeg afgerond. Uit het onderzoek blijkt dat de capaciteit van de sportparken aan de oostzijde van de stad voor de toekomst toereikend is. Het accent zal daar liggen op optimaliseren van gebruik door derden. Aan de westzijde van de stad treden wel capaciteitstekorten op en hebben betrekking op hockey, voetbal en tennis. De tekorten voor tennis en hockey zijn al actueel en zullen naar de toekomst urgenter worden.

De demografische ontwikkeling van onze bevolking, is de belangrijkste determinant voor het bepalen van de ruimtebehoefte voor buitensport. Voor het onderzoek naar de ruimtebehoefte is uitgegaan van de officiële bevolkingsprognoses, zoals de gemeente die nu hanteert. Deze dateren uit 2006. Op dit moment stelt Onderzoek & Statistiek nieuwe bevolkingsprognoses op. Deze zijn binnenkort beschikbaar. We willen in de nieuwe nota graag uitgaan van deze nieuwe prognoses.

De keuze om de nieuwe bevolkingsprognoses te verwerken in de nota Ruimte voor Sport heeft gevolgen voor de planning. We streven er naar de conceptnota mei 2009 aan de commissie Samenleving en Ruimtelijk Fysiek voor te leggen in een gecombineerde commissievergadering.

Vervolgstappen

Met deze tijdelijke voorzieningen worden de voorwaarden geschapen om toch al komend seizoen competentievoetbal te spelen en de daarvoor benodigde dispensatie te verkrijgen van de KNVB. Wij gaan er

daarbij van uit, dat de KNVB er begrip voor kan opbrengen, dat voor de finale besluitvorming over de definitieve voorziening enige weken meer tijd nodig is gelet op de reguliere beleids- en budgetcyclus.

Tegelijkertijd zal de Nota Ruimte voor Sport worden afgerond.

Na vaststelling van de voorjaarsnota 2009, is duidelijk of uw raad financiële middelen beschikbaar stelt ten behoeve van afronding van Sportpark Brandevoort.

Wij stellen voor u te besluiten conform bijgaand concept-besluit

Het advies van de commissie middelen, ondersteuning en economie en de commissie samenleving zal, na ontvangst, voor u ter inzage worden gelegd.

Burgemeester en wethouders van Helmond,	
De burgemeester,	De secretaris,
Drs. A.A.M. Jacobs.	Mr. A.C.J.M. de Kroon.



Raadsbesluit 28
Vergadering 7 april 2009

Gemeenteraad

De raad van de gemeente Helmond;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 februari 2009
gelet op de bepalingen van de Gemeentewet;

besluit:

- 1. Een investeringsbijdrage van maximaal € 150.000,= ten laste van de post Onvoorzien Incidenteel ter beschikking te stellen ten behoeve van het aanpassen van het sportpark Brandevoort.**
- 2. Begrotingswijziging 12-2009 vast te stellen.**

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 7 april 2009.

De raad voornoemd,
De voorzitter,

de griffier,